

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Lubań
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

NINIEJSZA TARYFA STANOWI
ZAŁĄCZNIK
DO DECYZJI PREZESA URE

z dnia 16 kwietnia 2026 r.

nr DWR.27.4210.28.2025.375.XXIII.SK

z upoważnienia Prezesa URE

Henryk Kossak
Dyrektor
Południowo-Zachodniego Okręgu Ciepłownictwa
i Gazownictwa wrocławskiego w Wrocławiu

Henryk Kossak

TARYFA DLA CIEPŁA

Lubań, 2026 r.

I. Objasnienia pojęć używanych w taryfie

ustawa - ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. - *Prawo energetyczne* (Dz. U. z 2026 r. poz. 43 ze zm.),

rozporządzenie taryfowe – rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w *sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło* (Dz. U. z 2020 r., poz. 718 ze zm.).

rozporządzenie o funkcjonowaniu systemów ciepłowniczych - rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w *sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych* (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92),

taryfa - zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez przedsiębiorstwo energetyczne i wprowadzany jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą,

przedsiębiorstwo energetyczne, sprzedawca - Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Lubań Sp. z o.o. (dalej: PEC Lubań lub przedsiębiorstwo energetyczne) z siedzibą w Lubaniu, prowadzące działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania oraz przesyłania i dystrybucji ciepła,

odbiorca - każdy, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym,

odbiorca końcowy – odbiorca dokonujący zakupu ciepła na własny użytek od Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Lubań Sp. z o.o.,

grupa taryfowa - grupa odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania,

źródło ciepła - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,

lokalne źródło ciepła - zlokalizowane w obiekcie źródło ciepła, bezpośrednio zasilające instalacje odbiorcze wyłącznie w tym obiekcie,

sieć ciepłownicza - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych,

przyłącze - odcinek sieci ciepłowniczej, doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego, albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiektach,

węzeł cieplny - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych,

grupowy węzeł cieplny - węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt,

instalacja odbiorcza - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odborników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie,

zewnętrzna instalacja odbiorcza - odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła,

obiekt - budowla lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi,

układ pomiarowo-rozliczeniowy - dopuszczony do stosowania zgodnie z odrębnymi przepisami zespół urządzeń służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła,

moc cieplna - ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła albo ilość ciepła odebranego z tego nośnika w jednostce czasu,

zamówiona moc cieplna - ustalona przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największa moc cieplna, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla danego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:

- a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
- b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych, prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji,

warunki obliczeniowe - obliczeniowa temperatura powietrza atmosferycznego określona dla strefy klimatycznej, w której są zlokalizowane obiekty, do których jest dostarczane ciepło, normatywna temperatura ciepłej wody,

nielegalne pobieranie ciepła - pobieranie ciepła bez zawarcia umowy z przedsiębiorstwem energetycznym, z całkowitym albo częściowym pominięciem układu pomiarowo-rozliczeniowego lub poprzez ingerencję w ten układ mającą wpływ na zafalszowanie pomiarów dokonywanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy.

II. Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło

Przedsiębiorstwo energetyczne prowadzi działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania oraz przesyłania i dystrybucji ciepła. Działalność ta prowadzona jest na podstawie udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki koncesji z dnia 18 sierpnia 1998 r. na **wytwarzanie ciepła nr WCC/6/375/U/1/98/AP** ze zmianami i na **przesyłanie i dystrybucję ciepła nr PCC/3/375/U/1/98/AP** ze zmianami.

III. Podział odbiorców na grupy taryfowe

Zgodnie z postanowieniami § 10 rozporządzenia taryfowego, w taryfie wyodrębniono następujące grupy taryfowe:

- Grupa **C 1** - Odbiorcy końcowi zasilani w ciepło ze źródła ciepła sprzedawcy – Ciepłowni Piast zlokalizowanej przy ul. Kazimierza Wielkiego 18 w Lubaniu, za pośrednictwem sieci ciepłowniczej sprzedawcy,
- Grupa **C 2** - Odbiorcy końcowi zasilani w ciepło ze źródła ciepła sprzedawcy – Ciepłowni Piast zlokalizowanej przy ul. Kazimierza Wielkiego 18 w Lubaniu, za pośrednictwem sieci ciepłowniczej i zewnętrznych węzłów cieplnych sprzedawcy,
- Grupa **L 1** - Odbiorcy końcowi zasilani w ciepło bezpośrednio z lokalnych źródeł ciepła sprzedawcy zlokalizowanych przy ul. Kolejowej 36, ul. Rzemieślniczej 3, ul. Dolnej 8 opalanych gazem ziemnym .

IV. Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat

Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

1. Ceny i stawki opłat za ciepło

Grupy C 1, C 2,

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn. miary	Wysokość cen i stawek opłat	
			Grupa C 1	Grupa C 2
1.	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	101 078,93	101 078,93
		zł/MW/m-c	8 423,24	8 423,24
2.	Cena ciepła	zł/GJ	64,86	64,86
3.	Cena nośnika ciepła	zł/m ³	31,11	31,11
4.	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	42 162,39	57 547,71
		zł/MW/m-c	3 513,53	4 795,64
5.	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	20,08	29,23

Grupa L 1

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn. miary	Wysokość stawek opłat
1.	Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	8 137,11
2.	Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	103,25

2. Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej

Taryfa nie zawiera stawek opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej, ponieważ PEC Lubań nie planuje obciążania odbiorców kosztami za ich przyłączenia. Jeżeli wystąpi taka potrzeba PEC Lubań niezwłocznie dokona niezbędnej zmiany taryfy i wystąpi o jej zatwierdzenie.

V. Sposób obliczania opłat

Miesięczna rata opłaty za zamówioną moc cieplną - pobierana w każdym miesiącu, stanowi iloczyn zamówionej mocy cieplnej oraz 1/12 ceny za zamówioną moc cieplną lub stawki opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną dla danej grupy taryfowej.

Opłata za ciepło - pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego na przyłączy do węzła cieplnego albo w innych miejscach rozgraniczenia eksploatacji urządzeń i instalacji określonych w umowach, oraz ceny ciepła lub stawki opłaty za ciepło dla danej grupy taryfowej.

Opłata za nośnik ciepła - pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór nośnika ciepła, stanowi iloczyn ilości nośnika ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego w węźle cieplnym lub w miejscu określonym w umowie, oraz ceny nośnika ciepła dla danej grupy taryfowej.

Miesięczna rata opłaty stałej za usługi przesyłowe - pobierana w każdym miesiącu, stanowi iloczyn zamówionej mocy cieplnej oraz 1/12 stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe dla danej grupy taryfowej.

Opłata zmienna za usługi przesyłowe - pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego na przyłączy do węzła cieplnego albo w innych miejscach rozgraniczenia eksploatacji urządzeń i instalacji określonych w umowach, oraz stawki opłaty zmiennej za usługi przesyłowe dla danej grupy taryfowej.

Opłata za przyłączenie - obliczana jako iloczyn długości przyłącza i stawki opłaty za przyłączenie, ustalonej w taryfie dla danego rodzaju przyłącza.

VI. Warunki stosowania cen i stawek opłat

Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat obowiązują przy zachowaniu parametrów jakościowych nośnika ciepła i standardów jakościowych obsługi odbiorców określonych w rozdziale 6 rozporządzenia o funkcjonowaniu systemów ciepłowniczych.

W przypadkach:

- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
- niedotrzymania przez przedsiębiorstwo energetyczne standardów jakościowych obsługi odbiorców,
- niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
- nielegalnego pobierania ciepła,
- udzielania i naliczania bonifikat przysługujących odbiorcy,

stosuje się odpowiednio postanowienia rozdziału 4 rozporządzenia taryfowego.

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez Jarosław Ludowski
Data: 2026.04.16 09:43:53 CEST

